IVLEV-INVEST
IMMOBILIEN & INVESTMENT

Anton Ivlev · Immobilienmakler
Tel.: 0176 41527860
anton@ivlev-invest.de · www.ivlev-invest.de

Mieterselbstauskunft

Angaben von Mietinteressenten – datensparsam nach der Orientierungshilfe der Datenschutzaufsicht (DSK, Jan. 2026)

So ist dieses Formular gedacht
Füllen Sie es erst aus, wenn Sie die Wohnung nach der Besichtigung mieten möchten. Zur Besichtigung genügen Name und Anschrift. Einkommensnachweise legen Sie erst vor, wenn Sie als Mieter ausgewählt wurden – kurz vor Vertragsschluss, in Kopie mit geschwärzten, nicht benötigten Angaben. Eine Ausweiskopie ist nicht erforderlich.

Mietobjekt

Anschrift / Lage der Wohnung	
Gewünschter Mietbeginn	
Verantwortlicher für die Daten Vermieter bzw. Makler / Verwalter – Name und Anschrift	

Angaben zur Person

Spalte 2 nur ausfüllen, wenn eine weitere Person Vertragspartner werden soll.

	Mietinteressent(in) 1	Mietinteressent(in) 2
Name, Vorname		
Aktuelle Anschrift		
Telefon		
E-Mail		
Ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber bei Selbstständigkeit: Tätigkeit		
Monatliches Nettoeinkommen Betrag oder „mehr als … €“		

Haushalt

Einziehende Personen insgesamt	Erwachsene		Kinder	
Haustiere, deren Haltung zustimmungsbedürftig ist z. B. Hund, Katze – Kleintiere in Käfig oder Aquarium nicht angeben	☐ ja	☐ nein		

Anton Ivlev · Immobilienmakler
Tel.: 0176 41527860
anton@ivlev-invest.de · www.ivlev-invest.de

Finanzielle Angaben

Nach laufenden Belastungen monatlich für die Miete verfügbar Gesamtbetrag – Gründe der Belastungen müssen Sie nicht angeben	
Läuft derzeit ein Verbraucherinsolvenzverfahren?	☐ ja ☐ nein
Wird die Miete vollständig von einer öffentlichen Stelle übernommen? Dann genügt ein entsprechender Nachweis statt Einkommensangaben	☐ ja ☐ nein

Bestätigung

Ich/Wir versichere(n), dass die Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Mir/Uns ist bekannt, dass bewusst falsche Angaben zur Anfechtung oder Kündigung des Mietvertrags berechtigen können.

Ort, Datum	Unterschrift Mietinteressent(in) 1	Unterschrift Mietinteressent(in) 2

Diese Angaben müssen Sie nicht machen
Nach der Orientierungshilfe der Datenschutzaufsicht sind u. a. unzulässig: Familienstand, Staatsangehörigkeit, Religion oder ethnische Herkunft, Vorstrafen, Schwangerschaft, Heirats- oder Kinderwunsch, Mitgliedschaft in Partei oder Mieterverein, Dauer der Beschäftigung, Gründe für finanzielle Belastungen, Kontaktdaten des Vormieters, eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung, eine Ausweiskopie sowie eine Einwilligung als Grundlage der Datenerhebung.

Datenschutzhinweis (Art. 13 DSGVO)
Verantwortlich ist die oben im Feld „Verantwortlicher“ genannte Stelle. Zweck: Auswahl von Mietinteressenten und ggf. Abschluss des Mietvertrags (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO). Kommt kein Vertrag zustande, werden die Daten gelöscht, sobald sie nicht mehr benötigt werden – in der Regel spätestens nach 6 Monaten (§ 21 AGG). Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung sowie auf Beschwerde bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde.

Sie vermieten selbst?
Mietersuche, Besichtigungen und Prüfung der Unterlagen – datenschutzgerecht und persönlich. Sprechen Sie unverbindlich mit uns.
ivlev-invest.de/kontakt